

Modello 730/2025 per anno 2024

DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE PER L'ASSISTENZA FISCALE (da consegnare in copia perché sarà trattenuta dal CAF)

SERVIZI PER I CONTRIBUENTI

Assistenza fiscale 730

- compilazione della dichiarazione
- dichiarazione integrativa

ISEE / RED / INVCIV

Redditi P.F. ex Unico

- compilazione della dichiarazione
- quadri aggiuntivi
- trasmissione telematica
- dichiarazione integrativa
- ravvedimento operoso

IMU

- F24 per acconto e saldo
- dichiarazione

Superbonus

- Consulenza
- Visto di conformità e invio della domanda per la cessione del credito o per lo sconto in fattura

Contratti di locazione

- registrazione
- consulenza

Successioni

- successioni legittime
- volture catastali immobili

Espatriati

- consulenza
- dichiarazione per recupero del credito d'imposta

Impatriati

- consulenza
- dichiarazione per recupero del credito d'imposta

Colf-Badanti:

- Assunzione, chiusura
- Cedolini e Certificazione Unica
- Adempimenti obbligatori

Per informazioni, scrivi a
info@serviziassocaaf.it

1. Documento d'identità valido (del dichiarante e del coniuge per dichiarazione congiunta)
2. Tessera sanitaria per il Codice Fiscale (del dichiarante, del coniuge e dei familiari a carico)
3. Delega per l'accesso alla dichiarazione dei redditi precompilata dell'Agenzia delle Entrate (del dichiarante e del coniuge per dichiarazione congiunta)
4. Ultima dichiarazione dei redditi: 730 o Modello Redditi (ex Unico) 2024, anno d'imposta 2023, solo se presentata ad altro CAF/professionista o ad altra sede Assocaaf (per Modello Redditi allegare anche la ricevuta di presentazione della dichiarazione)
5. Rendite catastali di immobili e redditi di terreni acquisiti nel 2024 (da rogito o visura catasto)
6. Contratto di locazione stipulato ai sensi della L. 431/1998
7. Contratti di locazione uso abitazione stipulati in regime di cedolare secca
8. Certificazioni Locazioni brevi
9. CU-Certificazione Unica 2025 dei redditi da lavoro dipendente e/o da pensione e/o autonomo non professionale (ex Modello CUD)
10. Certificazioni di redditi soggetti a tassazione separata
11. Certificazioni utili percepiti nel 2024
12. Rimborsi ricevuti nell'anno 2024 relativi a oneri dettratti o dedotti in anni precedenti
13. Attestati di versamento degli acconti: IRPEF, Addizionali, Cedolare Secca, Ivie / Ivafe / Cripto, pagati nell'anno 2024 con Modello F24
14. Oneri detraibili e deducibili, propri e dei familiari a carico (**vedere istruzioni Assocaaf "Come si documentano le spese" e istruzioni ministeriali**). Alcuni esempi:
 - a. Spese mediche, per prestazioni mediche generiche e specialistiche e per medicinali (allegare alle fatture eventuali prospetti di rimborso delle casse sanitarie e ricevute pagamenti tracciabili, se non indicato in fattura)
 - b. Mutui: certificazioni bancarie relative al pagamento delle rate nell'anno 2024, rogito di acquisto e contratto di mutuo
 - c. Assicurazioni sulla vita: certificazioni rilasciate dalle compagnie assicuratrici
 - d. Contributi previdenziali volontari: quietanze delle singole rate e certificazione dell'Ente previdenziale
 - e. Documentazione relativa a interventi di recupero del patrimonio edilizio (insieme a dati catastali dell'immobile), per le spese sostenute nel 2024; in caso di prima presentazione ad Assocaaf, è necessario allegare la documentazione per tutte le annualità per cui si chiede il beneficio
 - f. Documentazione relativa a interventi di risparmio energetico (insieme a dati catastali dell'immobile), per le spese sostenute nel 2024; in caso di prima presentazione ad Assocaaf, è necessario allegare la documentazione per tutte le annualità per cui si chiede il beneficio
 - g. Superbonus: richiedere istruzione specifica e preventivo Assocaaf.

Scarica le istruzioni ministeriali, la modulistica e le istruzioni Assocaaf dalla sezione "Documenti" del sito www.serviziassocaaf.it

Per consentire ad Assocaaf l'accesso ai dati del Precompilato Agenzia delle Entrate, è necessario allegare delega firmata dall'interessato e fotocopia del documento d'identità (due deleghe, del dichiarante e del coniuge, in caso di dichiarazione congiunta)

Si può autocertificare SOLO il rispetto delle condizioni soggettive di detraibilità o deducibilità di un onere, NON la spesa sostenuta.

Per suggerimenti o segnalazioni è disponibile la casella e-mail: relazionicienti@assocaaf.it